

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka
626 /2018Vyřizuje/linka
Ing. Miklendová/ 558 676 886
604 358 253Pržno
18.7.2018

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení zahájení řízení o upraveném a posouzeném návrhu změny č. 1 územního plánu Pržno – návrhu opatření obecné povahy a oznámení o konání veřejného projednání.

Obecní úřad Pržno jako pořizovatel územně plánovací dokumentace obce Pržno dle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), který si dle § 24 stavebního zákona zajišťuje splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti, oznamuje v souladu s ustanovením § 52 stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zahájení řízení o upraveném a posouzeném návrhu změny č. 1 územního plánu Pržno – návrhu opatření obecné povahy včetně odůvodnění a konání veřejného projednání.

V souladu s ust. § 20 a § 52 odst. 1 stavebního zákona bude návrh změny č. 1 územního plánu Pržno - návrh opatření obecné povahy s odůvodněním, který se týká všech vlastníků nemovitostí, které jsou řešením změny č. 1 dotčeny, vystaven k veřejnému nahlédnutí

od 19. července 2018 do 3. září 2018

v úředních hodinách na Obecním úřadu Pržno, Pržno 201 v kanceláři starosty a také způsobem umožňující dálkový přístup na <http://www.przno.cz/obecni-urad/uzemni-plan/zmeny-uzemniho-planu/> v sekci s názvem „Návrh změny č. 1 ÚP Pržno – veřejné projednání“.

Veřejné projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Pržno – návrhu opatření obecné povahy včetně odůvodnění se uskuteční

v pondělí 27. srpna 2018 od 16 hodin

v zasedací místnosti v budově Obecního úřadu Pržno č. p. 201.

Na veřejném projednání bude zajištěn odborný výklad fyzickou osobou oprávněnou k projektové činnosti ve výstavbě (projektantem).

K veřejnému projednání pořizovatel přizývá jednotlivě dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce a to nejméně 30 dnů předem samostatným oznámením.

V souladu s ust. § 172 odst. 5 správního řádu a dle ust. § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou námitky proti návrhu změny č. 1 územního plánu Pržno podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení změny č. 1, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se při veřejném projednání stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Nejpozději do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání tedy **do 3. 9. 2018** může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva, a především vymezit území dotčené námitkou.

Podle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.


K později uplatněným připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Adresa pro zasílání stanovisek a vyjádření:

Obecní úřad Pržno, Pržno 201, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

Petr Blokša
Starosta obce Pržno

Za správnost:


Ing. Martina Miklendová

Oprávněná osoba pro výkon územně plánovací činnosti č. osvědčení ZOZ 800021283

Tato veřejná vyhláška se dle ust. § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

19.7.2018

Sejmuto dne: