



MĚSTSKÝ ÚŘAD FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE A STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí čp. 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ



VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: MUFO 5238/2010

Sp.Zn: MUFO_S 700/2010

VYŘIZUJE: Ing. Pavel Němec

TEL.: 558 604 157

FAX: 558 676 279

E-MAIL: pnemec@frydlantno.cz

Libor Sasýn

Pržno 113

739 11 Frýdlant n/O

DATUM: 08.03.2010

O Z N Á M E N Í **ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU** **ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ** **POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ** **VYROZUMĚNÍ O VYDÁNÍ USNESENÍ O SPOJENÍ ŘÍZENÍ**

Dne 18. 2. 2010 podal pan Libor Sasýn, narozený dne 20. 7. 1973, bytem Pržno 113, 739 11 Frýdlant n/O, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: „2 x sklad, přístřešek,, na pozemku parc. č. 341-zahrada v kat. ú. Pržno. Jedná se o vzájemně na sebe navazující stavby o celkových půdorysných rozměrech 7,6 x 8,0 m.

Současně požádal o vydání stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu: „2 x sklad, přístřešek,, na pozemku parc. č. 341-zahrada v kat. ú. Pržno (dále jen „stavba,,) a o spojení územního a stavebního řízení pro stavbu.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby, které dle ust. § 78 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon,,), kdy s ohledem na to, že podmínky v území jsou jednoznačné a pro dané území je schválen územní plán, podle ust. § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád,,), stavební úřad usnesením pod zn.: MUFO 5195/2010 ze dne 5. 3. 2010 spojil se stavebním řízením ve věci povolení stavby.

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor regionálního rozvoje a stavení úřad, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 stavebního zákona, oznamuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 87 a § 112 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání podaných žádostí veřejné ústní jednání na den

8. 4. 2010 (čtvrtek) ve 12. 00 hod.

v kanceláři stavebního úřadu – dveře č. 38, 2. NP, budova MěÚ Frýdlant n/O, Náměstí 9, Frýdlant n/O.

Pro územní řízení o umístění stavby platí:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách je povinen uvést skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nebudou splňovat výše uvedené požadavky, nebude přihlíženo.

K závazným stanoviskům a k námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Žadatel je povinen zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Náležitosti informace jsou předepsány v ust. § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
Komerční banka a.s.
pobočka Frýdek-Místek
č.úctu: 1322 -781/ 0100

IČ
00296 651

DIČ
CZ00296 651

www.frydlantno.cz
tel.: 558 604 111
fax.: 558 676 279

úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, nařídí stavební úřad opakované veřejné ústní jednání.

Pro stavební řízení platí:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení, popřípadě důkazy mohou být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům nebude přihlédnuto.

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pro společné územní a stavební řízení platí:

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout a seznámit se s nimi na zdejším stavebním úřadě zejména v úřední dny, t.j. pondělí a středa od 8.00 - 17.00 hod. a při ústním jednání.

Účastník řízení nebo jeho zástupce dle ust. § 31 správního řádu, **je povinen** na požádání oprávněné úřední osoby předložit průkaz totožnosti (OP), případně jiný doklad, ze kterého lze ověřit podobu, jméno a příjmení, datum narození a adresu trvalého pobytu (§ 36 odst. 4 správního řádu). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Sdělujeme účastníkům řízení, že podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí na zdejším stavebním úřadě dne 9. 4. 2010 v době od 8.00 - 14.00 hod.

Ing. Pavel Němec
referent odboru regionálního rozvoje
a stavebního úřadu

„otisk úředního razítka„

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů:

Na úřední desce Městského úřadu Frýdlant n/O

Na úřední desce Obecního úřadu Pržno je vyvěšeno pouze informativně.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Doručí se:

Územní řízení:

Účastníci územního řízení dle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona:

Libor Sasýn, Pržno 113, 739 03 Pržno

Obec Pržno 739 03 Pržno

Účastníci územního řízení, kterým se oznámení o zahájení územního řízení doručuje veřejnou vyhláškou, dle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona:

Antonín Sasýn, Pržno 113, 739 03 Pržno

Kamil Sasýn, Beskydská 1715, Místek, 738 01 Frýdek – Místek I

Aleš Foldyna, Pržno 194, 739 03 Pržno

Miloslav Němec, Pržno 67, 739 03 Pržno

Ivana Němcová, Hostašovice 159, 741 01 Hostašovice

Stavební řízení:**Účastníci stavebního řízení dle ust. § 109 stavebního zákona:**

Libor Sasýn, Pržno 113, 739 03 Pržno

Antonín Sasýn, Pržno 113, 739 03 Pržno

Kamil Sasýn, Beskydská 1715, Místek, 738 01 Frýdek – Místek 1

Aleš Foldyna, Pržno 194, 739 03 Pržno

Miloslav Němec, Pržno 67, 739 03 Pržno

Ivana Němcová, Hostašovice 159, 741 01 Hostašovice

Dotčené orgány:

Obecní úřad Pržno 739 03 Pržno

MěÚ Frýdlant n/O, odbor MHaŽP